



"Внедрение CRM-системы Terrasoft было направлено на достижение таких целей, как: создание полной и единой клиентской базы, сохранение всей истории взаимоотношений с клиентами, а также автоматизация рабочего места менеджера продаж.

На сегодняшний день в системе ведется полная информация о предметах продаж, выполняется планирование и учет показов объектов клиентам, автоматическое информирование всех заинтересованных лиц об изменении условий продажи. Также Terrasoft помогает анализировать эффективность рекламных кампаний."

**Никита Абрамов**, Директор по развитию ГК«АИН»

Системы Terrasoft позволяют строительным и девелоперским компаниям решать широкий круг задач для достижения стратегических целей бизнеса:

### Эффективное управление инвестиционными проектами

- Формирование многоуровневого плана проекта с разделением на стадии
- Оценка эффективности инвестиционных проектов с учетом факторов риска и неопределенности
- Подбор генподрядчиков для реализации проекта
- Учет крайнего срока выполнения проекта в целом и каждого этапа в отдельности
- Расчет плановой и фактической продолжительности выполнения проекта на основе календарного времени выполнения вложенных элементов

### Формирование бюджета проекта

- Расчет себестоимости и сметной стоимости проекта на основе используемых трудозатрат, ресурсов, продуктов
- Учет количества и стоимости товаров и услуг, а также дополнительных ресурсов, используемых в проекте
- Формирование платежных требований в зависимости от условий оплаты по проекту и объема фактических трудозатрат
- Учет плановых и фактических доходов и расходов по проекту, расчет фактически полученной прибыли и процента ее отклонения от планируемого значения
- Использование утвержденных строительных смет
- Планирование и учет расходов по объектам строительства

### Контроль производственно-строительной деятельности

- Расчет фактических трудозатрат проекта на основе выполненных задач, зафиксированных в системе
- Учет отклонений фактических трудозатрат от плановых значений. Фиксация причин отклонения по каждой роли и по каждому сотруднику
- Контроль выхода за пределы крайнего срока
- Организация системного управления качеством проекта

### Анализ и оптимизация инвестиционных процессов

- Получение и анализ данных об инвестиционных затратах, реализации объектов строительства
- Анализ прибыльности проекта, показатели эффективности строительного проекта
- Выделение доходоприносящих функций

<http://www.basicsolution.ru>

[info@basicsolution.ru](mailto:info@basicsolution.ru)

+7 (926) 814 88 48